

**Karadağ Hükümeti**  
**Devlet Mülkiyetinde Tarım Arazilerinin Valorizasyonu için Komisyon**

Devlet Mülkiyet Kanunu'nun 29, 39 ve 40 maddesi (Karadağ Resmi Gazete no: 21/9, 40/11), Devlet Mülkiyetinde olan Malların Kiraya Verilmesi veya Satılması Kararnamesi'nin 5. maddesi (Karadağ Resmi Gazete no: 44/10), Devlet Mülkiyetinde Tarım Arazilerinin Valorizasyonu için Komisyon Kurulmasına İlişkin Karar (Karadağ Resmi Gazete no: 35/17) ve 24/08/2017 tarihli ile 07-2511 sayılı Karadağ Hükümeti Kararı uyarınca, Karadağ Hükümeti - Devlet Mülkiyetinde Tarım Arazilerinin Valorizasyonu için Komisyon tarafından;

Ulcinj Belediyesi KO Şas lokasyonunda bulunan taşınmazın kiraya verilmesine ilişkin ihaleye katılmak için **İKİNCİ KAMU ÇAĞRISI** yapılmıştır.

Karadağ Hükümeti - Devlet Mülkiyetinde Tarım Arazilerinin Valorizasyonu için Komisyon bu çağrıyla devlet mülkiyetinde olan, 190 nolu mülkiyet listesinde belirtilen ve yüzölçümü 694.981 m<sup>2</sup> olan, herhangi bir yükü ve kısıtlaması olmayan araziye 15 yıllığına (bitki dikimi ve/veya kapalı üretim olarak kira süresinin uzatılması olasılığı ile) kiralamak isteyen tüm kayıtlı tarım üreticileri, gerçek ve/veya tüzel kişiler ve/veya konsorsiyumları tekliflerini sunmaya davet etmektedir.

**İhale Konusu**

PL 190 mülkiyet listesinde belirtilen, Ulcinj Belediyesi KO ŞAS lokasyonunda bulunan ve toplam yüzölçümü 694.981 m<sup>2</sup> olan araziler: 59, 60, 62, 63, 64, 65/3, 66/2, 67, 68, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 88, 89, 90, 120/3, 120/4, 121, 122, 123, 126/2, 127/2, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 137, 138, 139, 141, 142, 143, 144, 162/2, 179/4, 613, 708, 709, 710, 711, 883/2 ve 888.

**İhale konusu olan arazi hakkındaki temel bilgiler**

İhale konusu olan arazinin yüzölçümü 694.981 m<sup>2</sup> olup, Ulcinj Belediyesi KO Şas lokasyonunda yer almaktadır.

Arazi hakkındaki daha detaylı bilgiler, İhale dokümanında bulunmaktadır.

**İhale Katılımcıları**

İhale dokümanını satın alan ve Kamu çağrısına uyararak Gizlilik Beyanı imzalayan her ilgilenen kişiye İhaleye katılım imkanı sunulacaktır.

İhaleye katılmak isteyenlere, 1.000 (bin) Avro tutarındaki İhale dokümanının satın alınması ve Gizlilik Beyanı ile ilgili talimatlar, e-posta yoluyla gönderilmektedir. Söz konusu ücret Karadağ Devlet Bütçesi'nin **907 – 83001 – 19** nolu banka hesabına yatırılmaktadır.

İhale konusu olan arazi sadece tarım faaliyetleri için kiraya verilmekte olup, başka amaçlarla kullanılamamaktadır.

İhaleye katılanlar, İhale dokümanında belirtilen prosedür uyarınca, ihale konusu olan araziye ziyaret edebilmektedir.

Teklifler şahsen veya taahhütlü posta vasıtasıyla aşağıdaki adrese gönderilmelidir:

**Karadağ Hükümeti**  
**Devlet mülkiyetinde tarım arazilerinin valorizasyonu için komisyon**  
**Karađorđeva bb, Podgorica**

Teklifler **18 Ekim 2017 tarihi saat 13:00'a kadar** (yerel saati) yukarıda verilen adrese gönderilmelidir.

İhale ile ilgili daha detaylı bilgi için Komisyon'un iletişim bilgileri aşağıdaki gibidir:

**Karadağ Hükümeti**  
**Devlet mülkiyetinde tarım arazilerinin valorizasyonu için komisyon**  
**Karađorđeva bb, Podgorica**  
**Tel: +382 20 482 382**  
**Faks: +382 20 482 364**  
**E – posta: [milan.lekovic@mpr.gov.me](mailto:milan.lekovic@mpr.gov.me)**  
**İrtibat kiři: Milan Leković**